

## 深圳中心天元|首期5万(减)|铁路沿线物业，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 彭海峰 Jacky  
职位: 投資部高級經理  
移动电话: (852) 68102577

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區地產

公司电话:

关于我们:

本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 深圳中心天元|首期5万(减)|铁路沿线物业，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

深圳中心综合体位于深圳中心区核心地段，占据整个中心区的1/9，汇聚了8条地铁线路，2大综合交通枢纽(其中福田高铁站距项目700米，14分钟便可抵达香港西九龙，8小时抵达北京，一天通达全球)，9大功能中心，拥有国际都会生活圈的顶级城市配套(全深圳80%的金融机构，莲花山、深圳图书馆、音乐厅、书城、博物馆、少年宫、当代艺术中心、关山月美术馆等富有深圳文化的涵养之地；更囊括了全深圳60%五星级酒店、5家超级shopping mall等最完美的城市配套；商务、购物、娱乐、休憩、居住随意切换)。本项目是由金地、卓越、大百汇三大投资商投资建设的城市综合体，占地约22万平米，建筑面积约140万平米，包括约29万平米商业——卓悦中心one avenue(2019.9.12已经开业)，800米中央大街，两座超甲级写字楼——金地中心、大百汇广场，城市豪宅——深圳中心·天元，文天祥小学、幼儿园，文天祥纪念馆等部分。深圳中心天元是其中的城市豪宅部分，总建面约21万平米，由7栋约150米高的超高层建筑组成，由全球顶级设计团队L&O、Matrix design、Aedas、WSP、MVA、LPA、Sylvestre Gauvrit、奥雅等联袂匠造，可谓是世界上独一无二的孤品级艺术作品。享受中央公园、中心城市的多维景观视野，私家电梯厅入户的高效率，寰幕瞰景客厅、奢雅名品厨房、圈层宴会餐厅的高配置；动静分区、五星级套式主卧的高舒适，可谓中心人物掌门资产。 道路交通：高铁：福田高铁站——亚洲最大

、全球通车速度最快的地下高铁站，是全球四大湾区中唯一位于城市CBD中心的高铁站 周边商业：

周边商业：卓悦中心、岗厦城、会展中心、皇庭广场、COCO

Park、大中华等 周边景观：周边景观：市民中心公园 周边交通：

口岸：福田口岸、皇岗口岸2大超级口岸 地铁：8条地铁线，1号线罗湖-机场、2号线莲塘-赤湾、3号线福保-双龙、4号线福田口岸-牛湖、7号线西丽湖-太安、10号线福田口岸-双拥街、11号线福田-碧头、14号线(施工中，岗厦北-沙田) 道路：紧邻2条城市东西干道(深南大道和滨河大道)

，北临深南大道，南至福华三路，东西分沿彩田路和金田路，接驳深南大道、滨海大道、皇岗路，接驳北环、京港澳高速 周边公园：

莲花山公园、中心公园、市民广场；周边医院：周围有儿童医院、北大医院、文山社区健康服务中心，福山社区健康服务中心，深圳中山医院，深圳市彩田医院，海滨社区健康服务中心；周边学校：深圳岗厦小学，深圳岗厦小学(东区)，深圳市岗厦幼儿园，彩福幼儿园，福田区机关二幼艺术培训中心，福田区机关第二幼儿园，深圳天元自身还有双语小学和国际幼儿园的教育配套。

楼盘摘要: 深圳中心天元,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102577

索取平面图: (852) 68102577

即时预约睇楼: (852) 68102577

## 楼盘资料

盤源: 代理盘  
物业类别: 公寓  
新盘/二手盘: 新盘  
楼盘状况: 出售  
金额: ¥ 28,800,000  
建筑面积(平方尺): 3500 ft  
房间: 3  
浴室: 3  
楼盘编号: RF640962  
刊登 / 更新日期: 01.01.2023

## 物业地址

地区: 粤港澳大湾区  
区域: 深圳  
街道: 深南大道2001號  
屋苑 / 大厦: 深圳中心天元-深圳楼盘

## 楼盘及公共设施

车位: 有  
楼盘设施: 客厅, 饭厅

屋苑或大厦设施:

游泳池, 住客会所, 健身室, 24小时保安, 烧烤场, 游乐场