惠州牧云溪谷和悦府¦首期5万(减)¦香港高铁60分钟直达，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称: 區嘉明 Jackson
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102177
预约参观电话:
公司名称: 大灣區投資
公司电话:

关于我们: 本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業， 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 惠州牧云溪谷和悦府¦首期5万(减)¦香港高铁60分钟直达，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

牧云溪谷和悦府

位于龙岗大道旁，建面约400万㎡全栖综合大盘，规划山湖别墅、高端住宅、星级精品酒店(约19000㎡)、私家会所(约7600㎡)等，致力构筑出一个独具“ 生态湖山生活 ”特色大城。牧云溪谷依山而建，傍水而居，尽享纯氧全龄生态优质生活。约16000㎡风情纳湖、约18000㎡风车花谷、约18000㎡运动公园、牧云田园等，可闲庭散步，可浪漫骑行，步步皆闲情。牧云溪谷自带约26万㎡航母级商业配套，集办公、商业、购物、餐饮、休闲娱乐等多元业态于一体。约5500㎡香缤谷水岸风情商业街招商率近70%，还有华润万家、苏宁易购、南北药店、品牌家居等连锁商家入驻于此，一站式满足生活需求。针对大规模社区需求，定制“ 5所国际幼儿园+2所九年一贯制公立名校 ”，其中九年一贯制公立名校华中师范大学附属惠阳学校(2018年9月已开学)，另配备3所国际双语幼儿园(云峰幼儿园2019年9月已开学)，打造全龄段国际教育链，为孩子成长保驾护航。项目配套1.9万㎡玺悦酒店，涵盖美容spa、红酒雪茄馆、健身房等，试运营中；约7600㎡牧云会馆羽毛球馆、超大露天泳池已开放，已入驻系列教育培训工作室，健身房、瑜伽室正火热招租中，倾力打造的教育配套——儿童天台书吧火热建设完善中。同时已经搭建5G基础接入系统、视频安防监控系统、智能云可对讲系统、实时巡更管理系统、

智能停车系统等，智能便捷生活一步到位。历经七载时光淬炼，百万大城已然醇熟，一期缇香郡与二期云尚、四期云峰已全部入伙，三期悦溪郡首批业主已入伙，五期云锦预计于2020年底交房。三期悦溪郡共计209套建面约238-285㎡家族荣墅，享“秋枫绿廊”与“溪谷水廊”双廊景观玉带，更有一条“艺术走廊”贯穿南北，为居者呈现休闲舒居。五期云锦产品共1256套约77-99㎡2-3房阳光轻奢舒宅，占据百万大城中心区，外享一站式全栖配套，内拥独立裙楼商业及精英幼儿园，为居者提供一个极具前瞻设计的智慧社区。目前，牧云溪谷已开发至六期。六期云禧产品共1941套住宅、730套公寓，总停车位2650辆（地下室共三层），定位为百万大城现代时尚的高品质住宅区，园区设计有四大景观主题和八重邻里意境空间，高层架空层在设计上覆盖全年龄段的休闲活动空间，建面约72-95㎡2-3房阳光轻奢小户型、建面约116-153㎡4+1房2厅2卫奢阔大户型，享牧云溪谷百万山湖、百变商业配套及百年名校教育资源。
交通轨道沿线：3号线六联站，可方便到达/21号线吉坑站，距离项目约400米直线距离；
幼儿园:3所国际双语幼儿园（9班、12班、18班）；云峰幼儿园2019年9月已开学
中小学:华中师范大学附属惠阳学校（2018.9已开学）；坪地一小、六联小学、坪地中学；龙岗坪西九年一贯制学校工程已动工
大学:深圳墨尔本生命健康工程学院、深圳国际太空科技学院等院校
综合商场:世贸百货、山姆会员店、双龙天虹、沃尔玛及摩尔城
医院:坪地人民医院、深圳市第九人民医院
银行/ATM:中国工商银行坪地支行、中国农业银行坪地支行、中国邮政储蓄银行坪地支行、中国银行坪地支行、深圳农村商业银行富民支行
内部配套:3所幼儿园（9、12、18班）；商业街：香槟谷风情商业街建面约5500㎡，临湖而立，将开放。玺悦酒店：约19000㎡酒店，涵客房、中西餐会、商务会议、泳池、瑜伽室等。会所：2000㎡室外游泳池、健身房、阅览室、艺术培训中心等。运动公园：约18000㎡综合性运动主题公园，含足球场、网球场、篮球场等。多花期花谷；纳湖：占地约16000㎡，垂钓，步行、骑行湖滨栈道。
1所社区门诊、2所社区健康服务中心、1所老年福利服务中心。

楼盘摘要: 牧云溪谷和悦府,惠州牧云溪谷和悦府,惠州楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即时预约睇楼: (852) 68102177

楼盘资料

盤源: 代理盘
物业类别: 分层洋房
新盘/二手盘: 新盘

楼盘状况:	出售
金额:	\ 1,000,000
建筑面积(平方尺):	1022 ft
房间:	3
浴室:	2
楼盘编号:	RF210942
刊登 / 更新日期:	01.01.2023

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	惠州
街道:	惠州市新圩鎮·龍崗大道與長山路交匯處
屋苑 / 大厦:	牧云溪谷和悦府-惠州楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	家庭厅, 客厅, 设备齐全的厨房, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 健身室, 24小時保安, 游乐场