

## 中山万科西海岸(马鞍岛),首期5万(减),深中通道30分钟到深圳,香港银行按揭,最新价单,免费中港VIP专车上门接载看房



真楼盘

## 代理资料

名称:蘇碧婷 Gillian职位:高級客戶經理移动电话(852) 66124352

(WhatsApp): 预约参观电话:

公司名称: 大灣區資產管理

公司电话:

关于我们: 我熱愛運動喜歡挑戰,曾在星加坡攻讀法律

系,發覺大灣區前景大有前途後從事地產項 目工作,五年相關銷售經驗、我的專業一定 幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶 找到心儀居所時,展露在臉上那個驚喜的笑 容。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海

、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、

肇慶、江門。



## 楼盘资料

标题: 中山万科西海岸(马鞍岛),首期5万(减),深中通道30分钟到深圳,香港银行按揭,最新价单,免费中港VIP专车上门接载看房

楼盘介绍: 中山万科西海岸

前海西的延续——马鞍岛,继万科中天西湾汇,万科再续传奇,于马鞍岛上敬献一座万科西海岸。项目距离深中通道出口仅2KM,比深圳更近前海,半小时湾区生活圈,让生活更深圳。西海岸是万科打造的国际岸线作品,项目采用半环幕式建筑布局,无遮挡观景设计,开窗可览海天盛景,俯身近赏园林景观。园林规划结合亚热带季风气候,以蓝天碧海、椰树长风、泳池花园为设计要素,打造首个丰富实用、低密惬意的现代东南亚风格海岸主题社区。来万科西海岸,让生活更深圳。

车位总数:870车位配比:1:0.87内部配套:

道路交通:项目距深中通道中山匝道口约2km(建设中,预计2024年通车)

距轨道2号线马鞍村站和科技金融城站约2km(规划中)

距现中山港客运口岸约14km, 距新中山新港客户码头约3km(建设中)

距中山站约16km, 距中山北站约22km

深圳33号地铁线(规划中)规划时速160km/h,接驳深圳南山 广州地铁18号线(规划中):预留马鞍岛站点,半小时至珠江新城中山轨道2、4号线(规划中):接驳深中通道,连通中山市区

市内快速路:翠亨快线(已通车),中山世纪大道(建设中)联通全市



周边商业:马鞍岛规划集合6大娱乐休闲地,比肩一线都会的繁华享受项目8公里范围内规划欢乐水岸、购物公园、滨海酒店、滨水休闲商业街

、海湾风情街、海港商业广场等休闲地。

周边景观:马鞍岛规划建设13大生态公园,家在海岸边也在自然里已开放:翠亨国家湿地公园(距离项目约3km)、翠湖公园(距离项目约2.6

km)

直楼盘

规划中:深中公园、滨海沙滩公园、金山公园、飞鹅山公园、横门山公园、茅龙滨水公园、邻里中心公园、文化公园、中心湖景公园、二茂公

园、观海公园

楼盘摘要: 万科西海岸,中山万科西海岸,中山楼盘

索取最新价钱表: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

即时预约睇楼: (852) 66124352

楼盘资料

盤源: 代理盘 物业类别: 分层洋房新盘/二手盘: 新盘 楼盘状况: 出售

金额: ¥ 1,180,000

建筑面积(平方尺): 850 ft 房间: 3

浴室: 1

楼盘编号: RF153605 刊登 / 更新日期: 26.11.2023

物业地址

地区: 粤港澳大湾区

区域: 中山

街道: 中山馬鞍島

屋苑 / 大厦: 万科西海岸 - 中山楼盘

楼盘及公共设施

车位: 有

楼盘设施: 客厅,露台,饭厅

屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场,

游乐场