肇庆君临天下,首期5万(减),两房,香港高铁80分钟直达，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称: 王之琳 GiGi
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102770
预约参观电话:
公司名称: 大灣區置家興業
公司电话:
关于我们: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 肇庆君临天下,首期5万(减),两房,香港高铁80分钟直达，香港银行按揭,最新价单

楼盘介绍:

肇庆君临天下
开发商：肇庆市和宴贸易有限公司
物业公司：肇庆市高要区顺德物业有限公司
在 售:2期11-12座
主推面积：54.72㎡（两房两厅一卫）， 89.19㎡（三房两厅两卫），91.06㎡（三房厅两卫），111.84㎡（四房两厅两卫）
绿 化 率：30%
总 户 数：1868户
车 位 比：1：0.8
物业费：1.5元/㎡/月
收楼时间：2021年11月25日（毛坯）
【项目价值要点】
1. 湾区唯一不限购城市，价格洼地极具投资潜力，湾区的生态绿洲、宜居城市，1小时高铁覆盖大湾区。
2.位于空港经济区核心区域。珠三角枢纽（广州新）机场建成后将为高要地区带来无限潜力，打造空港新城。
3.新城中心，城市配套成熟，商政医教一应俱全。

500米范围内省一级教育资源，配套一站式名师教育。
4.拥有1机场+1地铁+2城轨+3高铁+4高速，30分钟达到佛山，40分钟通达广州。
5.项目自身配套中英文双语幼儿园，2.9万㎡商业配套，自给自足的大型生活社区
6. 54-111㎡刚需投资精品户型，南北对流、灵动户型，超大实用率
7. 白土镇资源丰富，五金、陶瓷、服装产业丰富，同时也是粤西南片区最大的二手机械交易中心、陶瓷交易中心。
【项目配套】
交通便利：作为佛山、中山、珠海、江门等重要的交通枢纽，受四重价值辐射，位于珠三角枢纽机场旁，拥有1机场+1地铁+2城轨+3高铁+4高速，交通非常便利。
商业配套：2.9万㎡商业配套，自给自足的大型生活社区。
20分钟内可到达肇庆市中心的大型购物商
超：大润发购物广场；沃尔玛购物广场；星湖广场；益华购物中心。
生活配套：白金龙农贸市场、振兴中心市场、白土商业街、水果一条街、乐特卖商场,佳润购物商场。
教育配套： 幼儿园：白土中心幼儿园、德智幼儿园、蓝天幼儿园；小学：白土中心小学、白土镇第二中心小学、思福小学；中学：白土镇初级中学、白土镇成人文化技术学校。
医疗配套：白土中心医院、肇庆市高要区人民医院（新院距离15分钟车程）。
自然资源：中国第一个国家自然保护区、岭南第一名山「鼎湖山」，七星岩，庆羚羊峡省级森林公园。
其他配套：镇雕广场、华莱士、麦肯基、宋隆商务酒店、嘉悦商务酒店等等

楼盘摘要: 君临天下,肇庆君临天下,肇庆楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即时预约睇楼: (852) 68102770

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	\ 250,000
建筑面积(平方尺):	582 ft
房间:	2
浴室:	1
楼盘编号:	RF478862

刊登 / 更新日期:	14.01.2023

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	肇庆
街道:	白土鎮高峰路
屋苑 / 大厦:	君临天下 - 肇庆楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	客厅, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场