

## 深圳和荣西湾，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730

(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 楼盘资料

标题: 深圳和荣西湾，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

### 楼盘介绍:

#### 深圳和荣西湾

和荣西湾家园，位于宝安区西乡街道航道大道与宝安大道交汇处，地铁1号线“固戍站”D出口，距离约200米。项目东侧是华丰国际机器人产业园，南侧是富士君悦府，周边1公里内有3大公园环绕，分别是西湾滨海公园，南昌公园，铁仔山公园。值得注意的是，和荣西湾项目容积率仅2.88，是目前市场较低密度的项目。超低密、超宜居、超活力，让高处的城市风景与低密的建筑生活彼此交融生长，打造一座城市的优居理想。项目建筑外立面采用高端铝板+全中空low-e玻璃，品质历久弥新，隔音降噪效果出众。以现代构成为基调，重视比例，删繁就简。以围合式的设计形成中心庭院，视线相互错开，营造开阔视野和更好的采光效果，成就城市中的高阶美学作品。

交通配套：项目距离地铁站1号线固戍站200多米的距离，2站可达机场东站，4站可达宝安中心，6站可达前海湾，前往南山、福田、罗湖片区都很方便，近宝安大道主干道，开车通勤也便利能快速的通往各区；

教育配套：楼下自带幼儿园，属于固成小学和海湾中学的学区，海湾中学在宝安的排名还是不错的；

商业配套：项目周边有新天地购物中心，可以满足基本的生活需求，1站可达西乡天虹，2站可达宝安大千里购物中心，4站可达宝安壹方城；

生活配套：1.2公里可达西湾红树林公园，周边还有南昌公园，铁仔山公园，西湾海滨公园等；

占地面积：约9023m<sup>2</sup>  
建筑面积：约26604.3m<sup>2</sup>  
容积率：约2.88  
总户数：约252套  
停车位：390辆  
车位比：1：1.5  
产品类型：建筑面积约54-100m<sup>2</sup>二至四房

楼盘摘要： 和荣西湾,深圳和荣西湾,深圳楼盘

索取最新价钱表： (852) 68102730

索取平面圖： (852) 68102730

即时预约睇楼： (852) 68102730

## 楼盘资料

盤源： 代理盤  
物業类别： 分层洋房  
新盤/二手盤： 新盤  
樓盤状况： 出售  
金額： ¥ 3,300,000  
建築面积(平方尺)： 740 ft  
房間： 2  
浴室： 1  
樓盤编号： RF389254  
刊登 / 更新日期： 24.11.2023

## 物業地址

地区： 粤港澳大湾区  
区域： 深圳  
街道： 福田福田街道石厦路與石厦二街  
屋苑 / 大厦： 和荣西湾-深圳楼盘

## 樓盤及公共設施

车位： 有  
樓盤設施： 客厅, 露台, 饭厅  
屋苑或大厦設施： 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场