深圳中海珑悦理，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称: 王之琳 GiGi
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102770
预约参观电话:
公司名称: 大灣區置家興業
公司电话:
关于我们: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 深圳中海珑悦理，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

深圳中海珑悦理

中海珑悦理位于深圳市龙华区玉龙路与深远南路交汇处，地段优势 位于深圳都市第四区，龙华北站超核之上。步行即达交通，精研都市理想家，建筑面积约88-129m2雅致3-4房，尺度阔绰，高使用率，尺度与功能的最优解，于超核之上绽放温情优雅的阔绰封面生活。

中海地产，1979年创立于香港，1992年在香港联交所上市，简称中国海外发展，业务遍布港澳及内地70余个城市及美国、英国、澳大利亚、新加坡等多个国家和地区。业务覆盖90余座城市；打造精品项目超1800个，所到之处皆是标杆作品。在深圳开发的楼盘有中海华庭、香蜜湖一号、中海九号公馆等知名楼盘。

项目交通配套

步行约300米即可到达深圳北站，一站直达香港西九龙站。地铁4/5/6号线，在建的22号线/27号线，五大地铁环绕。

高铁枢纽：深圳北站与项目直线距离约300米，直达香港西九龙，与香港、广州形成湾区便捷生活圈。

主快速路：三横三纵深圳主干道，快速通达福田、南山市中心。

项目学校配套

项目距离深圳外国语学校集团龙华学校约1km，该校是龙华区教育局与深圳外国语学校合作办学的九年一贯制公办学校。

项目文体公园

有毗邻16万㎡的绿芯公园，打造城市空间站、国际演艺、艺术巡展、时尚运动、青少年科创体验等多种世界高端生活体验，家门口即享人文生活艺术的熏陶。
项目商业配套
紧邻约13.4万㎡高端万象系商业，华润公园式商业综合体，周边红山6979、华南首家Costco(在建中)等品质商业；北站商圈将打造成为集商业零售、酒店餐饮、休闲娱乐于一体的高品质消费中心。
项目医院配套
深圳市第二儿童医院：深圳最大的儿童医院，直线距离约1.1km，与福田儿童医院实行“一院二区制”，可提供1500张床位，是福田儿童医院的1.6倍。
新华医院：距离约1.6公里，总建面约50万方，未来将建成国内一流的三甲综合性医院，预计2023年9月交付，由北京大学深圳医院负责运营。
占地面积：12009㎡
建筑面积：100000㎡
容积率：6
绿化率：40%
地下车位：635个
楼栋总数：3栋
总户数：944户
物业公司：广东中海物业服务有限公司
物业费：5.8元/㎡·月
物业费描述：高层：5.8元/月/㎡；商业：10元/月/㎡
停车位描述：635个（均为地下停车位）
楼层状况：共3栋，1栋1单元及2单元层数为43层，1栋3单元层数为32层。总户数：944（商品房480户）

楼盘摘要:	中海珑悦理,深圳中海珑悦理,深圳楼盘
索取最新价钱表:	(852) 68102770
索取平面圖:	(852) 68102770
即时预约睇楼:	(852) 68102770

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
金额:	\ 6,800,000
建筑面积(平方尺):	1080 ft
房间:	3
浴室:	2
楼盘编号:	RF358619

刊登 / 更新日期: 25.11.2023

物业地址

地区: 粤港澳大湾区
区域: 深圳
街道: 龍華民治玉龍路與民塘路
屋苑 / 大厦: 中海珑悦理-深圳楼盘

楼盘及公共设施

车位: 有
楼盘设施: 客厅, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场