

深圳安居梓和苑,首期5万(减),香港银行按揭,最新价单



真楼盘



名称: 王之琳 GiGi 职位: 高級客戶經理 移动电话 (852) 68102770

(WhatsApp): 预约参观电话:

公司名称: 大灣區置家興業

公司电话:

关于我们: 我是廣東人,10歲時獨自去澳洲讀書,之後

回國大家叫我「海歸」派,我樂於挑戰困難,您想到的難題,我會盡力努力地去完成。 大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶

、江門。



楼盘资料

标题: 深圳安居梓和苑,首期5万(减),香港银行按揭,最新价单

楼盘介绍:

深圳安居梓和苑

安居梓和苑位于深圳国家高新区坪山园区规划范围内,作为当前深圳最大的园区,坪山高新园的规划面积达到了51.6平方公里,约为南山园区6倍,从深圳国家高新区"一区两核多园"的规划格局也可以看出,坪山与南山并肩成为"两核",一东一西,全力推动深圳高新科技的发展。交通配套

项目至地铁14号线沙田站步行距离约780米,2站可达坪山中心,地铁14号线是深圳唯二的地铁快线,设计时速为120km/h,从沙田站出发至岗厦北站仅需55分钟。沙田首站出发,轻松拥有座位,比从沿线站台出发更从容不迫。一路快速畅行,无论是上班通勤还是商务娱乐,愉悦安然地享受路途时光。目前在建的深大城际一期起始站也距离项目不远,从坪山至深圳宝安国际机场,线路设计时速为160km/h,全程仅需40分钟,预计2026年建成通车。同时,项目靠坪山大道,临近沉海高速、外环高速等,形成轨道、高速、主干道的多维交通,便捷的交通路网,为美好的幸福生活"加速度"。

教育配套

项目配建有18班制幼儿园,1.5公里范围内有新沙田幼儿园、金色摇篮幼儿园、坪山区金地幼儿园;此外,项目周边有距离约1公里左右的金田小学(现有38个教学班级)、约3公里左右的锦绣实验学校(九年制学校)、约4.3公里左右的光祖中学(省一级初级中学),一路之隔规划两所学



校用地。 纯居社区

项目是总建面约33万㎡纯住宅社区,楼栋呈围合式布局,中央园林规划游泳池、慢跑道、全民健身区、中心阳光大草坪、邻里休闲空间等社区互动场所,社区配备3000个机动车位,自带8000㎡围合式情景商业街。集休闲娱乐、散步健身、游乐观景、聚会购物等于一身的居住体验,

让生活回归纯粹。

占地面积: 49211.16㎡ 建筑面积: 334044.96㎡

容积率:4.5 绿化率:40% 楼栋总数:9栋 总户数:2600户

物业公司:安居(深圳)城市运营科技服务有限公司

物业费:3.5元/m³.月

停车位描述:本项目设计三层全埋地下室,地下室总停车数3000辆,包含900辆充电车位、无障碍车位60辆,普通车位1919辆,微型车位130

辆

楼层状况:1~3栋51层,4-9层51-52层

楼盘摘要: 安居梓和苑,深圳安居梓和苑,深圳楼盘

索取最新价钱表: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即时预约睇楼: (852) 68102770

楼盘资料

盤源: 代理盘 物业类别: 分层洋房 新盘/二手盘: 新盘 楼盘状况: 出售

金额: ¥ 950,000 建筑面积(平方尺): 740 ft

房间:2浴室:1

楼盘编号: RF113994 刊登 / 更新日期: 26.11.2023

物业地址

地区: 粤港澳大湾区

区域: 深圳

街道: 坪山坑梓沙田社區坪山大道與秀沙路

屋苑 / 大厦: 安居梓和苑-深圳楼盘



楼盘及公共设施

车位: 有

楼盘设施: 客厅,饭厅

屋苑或大厦设施: 游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场,

游乐场