深圳伟城贤德瑞府，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称: 王之琳 GiGi
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102770
预约参观电话:
公司名称: 大灣區置家興業
公司电话:

关于我们: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 深圳伟城贤德瑞府，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

深圳伟城贤德瑞府
伟城贤德瑞府项目占地约1.4万㎡，总建面约12万㎡，规划4栋45层超高层住宅，建成后可提供近千套住宅，其中可售商品房约225套，保障性住房约700余套，另配建部分商业和一所18班幼儿园（配幼童托育中心）等7项公共配套设施。原为鸿大新城城市更新单元，项目位于光明区公明街道李松朗社区富力路与大园路交汇处，紧邻13号线公明北地铁站。
从城市设计的角度出发，采用立体混合的布局模式，呈现高效集约，将生活、购物、休闲、配套服务融为一体的高品质人居城市生活空间，打造一个立体化复合型的居住生活社区，完善一站式配套服务体系，实现产城融合。
周边配套
地铁配套：项目地块东北侧临近地铁13号线二期（在建）深圳区间终点站公明北站，地铁口0距离。地铁13号线线路纵贯深圳光明、宝安、南山三大行政区，设计时速100km/h，预留北接东莞的条件，线路建成后将实现光明科学城45分钟通达深圳湾口岸。
教育配套： 深圳外国语学校光明学校，
位于深圳市光明区公明街道李松蔺社区金蔺路与志康路交汇处西北角，
与贤德瑞府直线距离约600米，
委托深圳外国语学校全面管理，计划办学规模为54
班的九年一贯制学校。
商业配套：项目自带底商，周边未来还有特发学府郎园共享商业街区，

约2.3公里范围内还有天虹商场。
占地面积：13900㎡
建筑面积：123100㎡
容积率：6
绿化率：40%
地下车位：920个
总户数：896户
物业公司：深圳市伟城物业有限公司
物业费：3.9元/㎡·月
停车位描述：920个（地上停车位）
楼层状况：项目共4栋塔楼建筑，分别为1栋A座、1栋B座、1栋C座及2栋，共896套房源，其中1栋A座共160套为商品房、1栋B座、1栋C座、2栋共736套为安居房。

楼盘摘要:	伟城贤德瑞府,深圳伟城贤德瑞府,深圳楼盘
索取最新价钱表:	(852) 68102770
索取平面圖:	(852) 68102770
即时预约睇楼:	(852) 68102770

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
建筑面积(平方尺):	740 ft
房间:	2
浴室:	1
楼盘编号:	RF158300
刊登 / 更新日期:	26.11.2023

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	深圳
街道:	光明公明李松蔺社區砲台路
屋苑 / 大厦:	伟城贤德瑞府-深圳楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
楼盘设施:	客厅, 露台, 饭厅
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场