深圳云禧公馆，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

代理资料

名称: 王之琳 GiGi
职位: 高級客戶經理
移动电话 (WhatsApp): (852) 68102770
预约参观电话:
公司名称: 大灣區置家興業
公司电话:

关于我们: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

楼盘资料

标题: 深圳云禧公馆，首期5万(减)，香港银行按揭，最新价单

楼盘介绍:

深圳云禧公馆
项目位于布吉东站片区，西南侧紧邻罗湖，是深圳东进西联的重要门户节点；而布吉作为福田、罗湖中心区的衔接关口，更是深圳融合东西产业各项发展的重要节点，肩负着集聚产业、消费和人才要素，助力龙岗打造东部中心的重要使命；
项目属于纯安居房小区，共954套，其中两房建筑面积约69平米692套，分布于一单元05-08户型、二单元02-13户型；三房建筑面积约89平米262套，分布于一单元01-04户型、二单元01、14户型；
从模型上就能看到，二单元是有两个独立的大堂，进出互相不会打扰，单元门和入口看着和商品房的品质一样，不管是设计上还是用材用料等细节都能看出开发商都是用了心的，单元入口还有罗汉松这类名贵植物；
项目配套
出行：距地铁5号线百鸽笼站仅430米，距离火车站（深圳东站&地铁3号线/14号线布吉站）约800米，一站就能到罗湖，3/5/14号线中转大站布吉站，14号线到福田中心仅14分钟；这意味着走路加地铁到福田中心约半小时左右，这对于在福田上班的家庭来说是再好不过了，而且项目靠近龙岗大道，自驾出行也较为方便。
学校：据2023年龙岗教育局公布的学位招生范围，云禧公馆对应的初中学位是：贤义外国语学校。小学学位是：贤义外国语学校、信义实验小

学，小区也配建了6班幼儿园；同时项目旁边还有一个新学校已经完成工程招标流程，在百鸽笼地铁口，计划办学规模为72班九年一贯制学校，提供3362个公办学位，届时将为周边住宅家庭提供更多入学就读的资源；
配套：附近商业有华润万象汇，家门口就能满足一家吃喝玩乐需求；公园-求水山公园，石芽岭公园、布吉公园等，医院—深圳罗岗医院、龙岗第二人民医院（二甲医院）、深圳市第三人民医院（三甲医院）；
占地面积：12737.81㎡
建筑面积：106758.09㎡
容积率：6
绿化率：40%
楼栋总数：2栋
总户数：954户
物业公司：深圳市言成物业管理有限公司福田分公司
楼层状况：由两栋住宅塔楼及一个幼儿园组成

楼盘摘要:	云禧公馆,深圳云禧公馆,深圳楼盘
索取最新价钱表:	(852) 68102770
索取平面圖:	(852) 68102770
即时预约睇楼:	(852) 68102770

楼盘资料

盤源:	代理盘
物业类别:	分层洋房
新盘/二手盘:	新盘
楼盘状况:	出售
楼盘编号:	RF439245
刊登 / 更新日期:	26.11.2023

物业地址

地区:	粤港澳大湾区
区域:	深圳
街道:	龍崗布吉布吉街道京南路
屋苑 / 大厦:	云禧公馆-深圳楼盘

楼盘及公共设施

车位:	有
屋苑或大厦设施:	游泳池, 住客会所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 烧烤场, 游乐场