

## 中山怡景湾，首期5万(减)，楼价尾数直接银行月供，香港银行按揭，最新价单，中港专车免费



### 代理资料

名称: 陳卓文 Jay  
职位: 高級客戶董事  
移动电话: (852) 68102730  
(WhatsApp):  
预约参观电话:

公司名称: 大灣區物業

公司电话:

关于我们:

本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### 楼盘资料

标题: 中山怡景湾，首期5万(减)，楼价尾数直接银行月供，香港银行按揭，最新价单，中港专车免费

### 楼盘介绍:

#### 中山怡景湾

小区规划

占地面积: 43800m<sup>2</sup>

建筑面积: 130000m<sup>2</sup>

容积率: 3

绿化率: 36%

楼栋总数: 13栋

总户数: 1038户

物业公司: 雅居乐物业公司

物业费: 住宅2.2元/m<sup>2</sup>·月

物业费描述: 2.2 元/平方米/月

停车位描述: 地下车位数1038

楼层状况: 项目由13栋11-32层住宅、2栋2-3层的商业组成

### 楼盘摘要:

怡景湾, 中山怡景湾, 中山楼盘

### 索取最新价钱表:

(852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

即時預約睇樓: (852) 68102770

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 分层洋房  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 620,000  
建築面積(平方尺): 957 ft  
房間: 3  
浴室: 2  
樓盤編號: RF154522  
刊登 / 更新日期: 21.02.2025

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 中山  
街道: 金鳳路與神灣北路  
屋苑 / 大廈: 怡景灣-中山樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場