

## 萬科千林山居|一房一廳可改兩房，萬科超大物業50萬首期上車首選！



### Agent Info

Name: 彭海峰 Jacky  
Position: 投資部高級經理  
Mobile Phone (852) 68102577  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區地產  
Name:  
Company  
Phone:

About Us: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 萬科千林山居|一房一廳可改兩房，萬科超大物業50萬首期上車首選！

Description: 1、該項目I區6-30號樓2008年7月31日第壹次取得預證，2008年8月9日對外公開發售；I區2號樓2008年9月19日第二次取得預證，2008年9月29日對外公開發售；I區32號樓2008年9月28日第三次取得預證，2008年9月29日對外公開發售；I區1號樓2009年2月26日第四次取得預證，2009-3-14日對外公開發售。 2、該項目別墅6-30號樓已於2008年12月售罄，並於2008年12月26日交房。 3、該項目毛胚房已於7月初售罄。 3、該項目別墅物業管理費為4元/平方米·月，高層住宅及公寓物業管理費為2.9元/平方米·月。 4、該項目公寓1號樓帶簡單裝修，裝修價格為800元/平方米。 5、該項目高層已於12月底售罄。 建築面積：244530  
占地面積：200001.29 容積率：1.8% 綠化率：35%  
樓層狀況：共997套，多層;高層 車位總數：1495 總戶數：997  
開發商：深圳市萬科道霖投資發展有限公司  
物業公司：深圳市萬科物業服務有限公司

索取平面圖: (852) 66908274

Make an appointment: (852) 66908274

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: Second-hand  
Property for: Sale  
Price: HKD 1,920,000  
Gross Area (sq. ft.): 728 ft  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Building Year: 2008  
Reference No.: RF140632  
Agency Property No.: Lhsz005013  
Posted / Updated on: May 10, 2020

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Shenzhen  
Estate / Building: 萬科千林山居

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Basement, Private Pool, Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Helper Room, Balcony, Garden, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area