雲境尚邸-深圳¦首期5萬(減)¦爵士大廈¦羅湖市中心¦鐵路核心關口地段(實景航拍)

Agent Info

Name: 彭海峰 Jacky
Position: 投資部高級經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68102577
Phone Number:
Company Name: 大灣區地產
Company Phone:

About Us: 本人於廣東省擁有21年土地測量經驗，並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見，歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 雲境尚邸-深圳¦首期5萬(減)¦爵士大廈¦羅湖市中心¦鐵路核心關口地段(實景航拍)

Description: 深圳關內羅湖紅本商品房《雲境尚邸》爵士大廈羅湖城芯繁華商圈
約38-80㎡奢裝現房住宅 限量發售戶型方正，採光效果佳。
38㎡－41㎡:1房1廳1衛 50㎡－71㎡:1房2廳1衛 61㎡: 2房2廳1衛
57㎡-80㎡: 3房2廳1衛 【核心賣點】
羅湖中心，萬象城旁，地鐵國貿E出口前行280米 四地鐵(1/2/3/9號線)，三商圈(人民南、東門及蔡屋圍商圈)，三口岸(文錦渡、羅湖、蓮塘口岸) 超2300萬㎡舊改煥新羅湖，華潤、京基、益田等名企搶先佈局。
學校:羅湖小學、羅湖高級中學初中部。 【基礎信息】 層數：19層
層高：3.3米 梯戶比：5梯20戶；17-18樓5梯18戶 裝修標準：精裝交房
產權年限：70年(宗地號H106-0009) 竣工時間：2006年12月22日
交樓時間：2021年3月31日前 可售套數：116套
停車位數量：三層地下車位約350個。 【產品】
5梯20戶、地下三層車庫
面積約38-41-57-80㎡一至三房，戶型方正，採光效果佳。
【商業配套】 羅湖萬象城、國貿、天虹、地王大廈、茂業奧特萊斯、金光華廣場、東門商業步行街。 【醫療配套】 深圳市中醫院、深圳市羅湖

區人民醫院、深圳市人民醫院（第一門診部）。 【交通配套】
①地鐵：1、2、3、9號線；在建地鐵5號線西延線（預計2025年開通）
②口岸：羅湖、文錦渡、蓮塘口岸 ③城市主幹道：深南大道、濱河大道
④鐵路：深圳站 【羅湖舊改】 ①京基蔡屋圍舊改：根據規劃，蔡屋圍片區將打造成金融商業核心區，拆遷面積30萬平米，總建面267萬平米。
②華潤湖貝舊改：根據規劃，湖貝項目整體總建面為220萬平米，是未來全球千萬人口發達城市主城區屈指可數的巨型都市綜合體。
八大必買價值 【舊改價值】超2300萬㎡舊改煥新羅湖，華潤、京基、益田等名企搶先佈局，坐享舊改紅利。 【交通價值】五地鐵三口岸、雙城市動脈交互，實現1小時交通圈，便捷通達粵港 【精裝價值】約38-80㎡住宅，奢裝交付，全屋歐派高端定製家私及廚具，科勒衛浴，悅享精緻生活。 【 健康保障】格力中央空調，知名品牌智能新風系統，多維度守護家的清新，開啟綠色健康生活。
【現房價值】總價2字頭起城央奢裝現房，即買即收租，自住投資兩不誤 【學區價值】羅湖小學、羅湖高級中學初中部學區房，超30年公立底蘊學府，讓孩子的起步與優越同步。 【地段價值】羅湖中心區萬象城旁，立足城芯優越地段，匯聚消費及人流，爭當地段贏家。 【配套價值】多個醇熟商圈交匯，國際高端生活配套一應俱全，出門即享繁華。

Property text: 雲境尚邸,深圳雲境尚邸,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

Make an appointment: (852) 68102577

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	HKD 2,500,000
Gross Area (sq. ft.):	419 ft
Bedrooms:	1
Bathrooms:	1
Reference No.:	RF629850
Posted / Updated on:	Dec 11, 2021

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Shenzhen
Road / Street:	嘉宾路4018号
Estate / Building:	雲境尚邸-爵士大廈-深圳樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Dining Room
Estate / Building Facilities:	24-hours security