

廣州南沙金茂灣|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單



Agent Info

Name: 區嘉明 Jackson
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (852) 68102177
(WhatsApp):
Phone
Number:
Company 大灣區投資

Name:
Company
Phone:

About Us: 本地香港仔, 2011年倫敦畢業後回香港, 經歷了回流住房的艱辛經驗, 萌芽了對房地產在社會上實際需求, 具備永久保證性和投資性, 並立下決定, 以此作為終身職業, 歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 廣州南沙金茂灣|首期5萬(減)|香港高鐵45分鐘直達, 香港銀行按揭, 最新價單

Description: 廣州南沙金茂灣是由中國金茂打造的自貿區80萬m²濱海旗艦綜合體, 位於明珠灣金融商務CBD核心, 5年匠造的醇熟大城, 內部規劃濱海洋房、公寓、甲級寫字樓、五星級萬豪酒店等多種業態, 金茂J·LIFE風情商業街已於2016年開業。金茂灣·海樾是南沙金茂灣的壓軸巔峰之作, 矗立於島尖的148米天際地標。位於全球首屈一指的國際酒店——萬豪酒店之上, 坐擁270°無遮擋一線環幕海景, 眺望雙江交匯入海口, 私享十里濱江紅樹林天然氧吧, 俯瞰靈山島CBD四重震撼景觀。金茂灣·海樾1-14層為萬豪酒店及酒店配套, 16-27層為無敵海景公寓, 層高3.8米, 建築面積約138-230m²。29-30層為天際複式公寓, 建築面積約430-500m², 複式每戶配有私家空中泳池, 盡顯尊貴。項目周邊有眾多高端大型配套環伺: 三大繁華商圈, 三大省一級教育組團, 五所頂尖醫療機構。毗鄰廣州外國語學校、南沙青少年宮、南沙體育館。金茂灣·海樾佔據南沙最稀缺的區位、海景、島尖、產品及服務, 僅有113席, 為致獻塔尖階層的臻席藏品。金茂灣·海樾藏品現世, 是金茂灣的巔峰之作。138-500m² 270°環幕海墅, 塔尖作品, 甄獻塔尖人物! 車位總數: 地下車位數5963 車位配比: 1:1.2 物業費: 2.8元/月/平米

內部配套：酒店：五星級萬豪酒店(150米南沙地標)
辦公：超甲級寫字樓 商業：J·LIFE商業街 商墅：企業CEO官邸
學校：幼兒園 會所：8000m²文化中心
其他：老年人服務中心、物業管理中心、社區衛生站、居委會
道路交通：自駕車：(1)廣州---南沙港快線(魚窩頭出口)---番禺大道(原迎賓路)南---亭角立交--黃閣南路---鳳凰大道---南沙金茂灣(2)廣州市市中心-番禺迎賓路-沙灣大橋-南沙大道-亭角立交-黃閣南路---鳳凰大道---南沙金茂灣(3)深圳、東莞行車路線：經虎門大橋---南沙出口---虎門聯絡道---環市大道西---黃閣南路---鳳凰大道---南沙金茂灣；坐車路線：地鐵4號線金州站---南沙20路--南沙體育館站下，直走350m。家門口的雙向8車道---鳳凰大道接鳳凰一橋，二橋，三橋串聯自貿區中焦門城市綜合服務中心版塊。公交：廣州外國語學校公交車站，公交路線有南沙2、20、31、32四路；周邊商業：萬達廣場 周邊景觀：南濱水角公園(紅樹林公園) 周邊交通：公交：廣州外國語學校站(南沙2、20、31、32路)、自貿區快線 地鐵：現有四號線蕉門地鐵站，規劃15號線南沙體育館站就在家門口 機場：大崗商務機場 周邊公園：市政配套：南沙圖書館、南沙體育館、3萬方亞運場館加規劃5萬方的體育公園；周邊醫院：南沙中心醫院

Property text: 南沙金茂灣,廣州南沙金茂灣,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

Make an appointment: (852) 68102177

Property information

Posted by: Agent
Property type: Apartment
New/Second-hand: New Property
Property for: Sale
Price: \ 4,500,000
Gross Area (sq. ft.): 1500 ft
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Reference No.: RF132861
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

Location

Area: Greater Bay Area
District: Guangzhou
Road / Street: 蕉西路外國語學院
Estate / Building: 南沙金茂灣-廣州樓盤

Facilities



Car Park:	Yes
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground