廣州星河灣區一號¦首期5萬(減)¦香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

Agent Info

Name:	孫玉梅 Gena
Position:	投資部高級經理
Mobile Phone (WhatsApp):	(852) 68103770
Phone Number:	
Company Name:	大灣區房地產
Company Phone:	
About Us:	本人畢業於清華大學，只有短短三年的房地產工作經驗， 但永不放棄是我的座右銘，歡迎查詢關於整個大灣區的所有資料，樂意為您服務，找到心儀的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 廣州星河灣區一號¦首期5萬(減)¦香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

Description:

廣州星河灣區壹號

位於南沙蕉門河中心區蕉門河CBD內，匯聚了保利、香江、真功夫、微軟、亞信、中海聯、越秀等總部企業及世界重點企業，其升值潛力、投資價值可預見； 最繁華配套-地鐵口+三大商圈
萬達廣場/今洲廣場/越秀國際總部廣場超級商圈環繞，出租有保障；
四號線金洲地鐵口，輕鬆速達廣州各區，暢達珠三角各市，出行便利。
最中心綠色生態——臨河·瞰山·攬公園
項目毗鄰金洲湧城市休閒濱水帶，遠瞰媛生態黃山魯山脈； 近享三大市政公園：蕉門河公園、濱江公園、市政公園，樓下更有舒適社區園林；
高使用率·高回報率·5m層高loft 超200%使用率，戶戶帶陽台；
車位總數： 889 供暖方式： 自采暖 車位配比： 1：2.04 物 業 費： 商服類4.8元/月/㎡，商業10元/月/㎡ 內部配套：
小區內部配套：生態園林、快遞櫃 軌道沿線： 4號線 道路交通： 珠光御景站[公交站]，(南沙巴士1路、4路、12路、13路、18路等16條公交線路)，碧桂園豪庭站[公交站](南19路;南1路;南31a路;南4路;南53路)； 萬達廣場[公交站](南34,南2,南4,南18,南53,南27,南54,南32,南33,南1,南61，南63B,南63A) 地鐵：金洲地鐵站(地鐵4號線)
自駕車：南沙港快速——進港大道——金隆路——上隆嶺路 周邊商業：

華匯廣場、萬達廣場、風信子跨境商場、自貿區跨境購物免稅店等大型購物商場 餐飲：南沙萬達廣場，南沙奧園中環廣場，金洲商業步行街 生活：建設銀行、中國銀行、工商銀行、農業銀行、華夏銀行、光大銀行 周邊景觀： 金洲涌河濱公園，蕉門公園，蕉門河體育公園 周邊交通： 公交車：鄰近珠光御景站、碧桂園豪庭站，近30路公交通達全區。 環線位置：珠光御景站[公交站]，(南沙巴士1路、4路、12路、13路、18路等16條公交線路)，碧桂園豪庭站[公交站](南19路;南1路;南31a路;南4路;南53路) 萬達廣場[公交站](南34,南2,南4,南18,南53,南27,南54,南32,南33,南1,南61，南63B,南63A)
地鐵：距離金洲地鐵站800米(地鐵4號線)，地鐵口物業
自駕車：南沙港快速——進港大道——金隆路——上隆嶺路。
周邊公園： 金洲涌河濱公園，蕉門公園，蕉門河體育公園 周邊醫院： 醫院：南沙中心醫院、南沙第一人民醫院(南沙分院)、中山大學附屬第六醫院、廣東省中醫院、廣州市婦女兒童醫療中心 周邊學校：
幼兒園：濱海雋城外語幼兒園 中小學：金洲小學、金隆小學、南沙中學、南沙第一中學高中部、廣州市南沙第一中學、廣州外國語學校

Property text: 星河灣區一號,廣州星河灣區一號,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68103770

索取平面圖: (852) 68103770

Make an appointment: (852) 68103770

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Commercial Flat
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	\ 700,000
Gross Area (sq. ft.):	635 ft
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Reference No.:	RF998235
Posted / Updated on:	Jan 14, 2023

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Guangzhou
Road / Street:	上隆嶺路以南星河灣區壹號
Estate / Building:	星河灣區壹號-廣州樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Estate / Building	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle

Facilities:	bus, Barbecue area, Playground