

悅江上品-廣州|首期5萬(減)|@5000蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)



Agent Info

Name: 陳卓文 Jay
Position: 高級客戶董事
Mobile Phone (852) 68102730
(WhatsApp):
Phone

Number:
Company 大灣區物業
Name:

Company
Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作，加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 悅江上品-廣州|首期5萬(減)|@5000蚊呎|香港高鐵45分鐘直達|香港銀行按揭 (實景航拍)

Description: **廣州悅江上品**
位於廣州市荔灣區大坦沙島西側，坐擁一線江景，享受雙地鐵資源，步行2分鐘即是6號線河沙站B出口，臨近5號線坦尾站，35分鐘可到達珠江新城、天河城。項目周邊商業配套齊全，離西城都薈僅3個地鐵站；廣醫一院(三甲)已動工，享先進水平醫療配套；省級名校在旁，教育氛圍良好。項目在售B1、B2、B3、B4、B5、B7棟，涵蓋82-178m²的二至五房戶型。車位總數：2125 車位配比：1:0.8 物業費：2.8元/月/m²
內部配套：幼兒園，文化活動站(待建)、集中商業樓(待建)等 軌道沿線：5號線、6號線 道路交通：交通：雙橋：珠江大橋(連通荔灣、芳村)、大坦沙橋(規劃中，連通金沙洲、羅沖圍)；
雙地鐵上蓋：6號線河沙站、5號線坦尾站
公交車站：大坦沙總站—25路; 555路; 783路; 高峰快線69路; 夜99路
自駕：1、荔灣區政府——悅江上品：約3.7公里，10分鐘。
路線：中山八路→珠江大橋東橋→橋中路
2、白雲區政府——悅江上品：約11.6公里，21分鐘。
路線：麓景路→內環路→珠江大橋東橋→橋中路
3、海珠區政府——悅江上品：約15.3公里，29分鐘。 路線：廣州大道

南→新窖西路→工業大道南→人民橋→黃沙大道→珠江大橋東橋→橋中路
4、越秀區政府——悅江上品：約6.6公里，19分鐘。路線：廣大路→中山五路→中山六路→中山七路→中山八路→珠江大橋東橋→橋中路
5、天河區政府——悅江上品：約19.3公里，33分鐘。
路線：黃埔大道西→內環路→南岸路→珠江大橋東橋→橋中路
6、佛山市南海區政府——悅江上品：約20.7公里，37分鐘。路線：海八路→佛山一環高速公路→廣佛新幹線→廣佛路→芳村大道西→雙橋路→橋中路
周邊商業：項目配套有社區商業約5097m²，島內規劃建築面積超過40萬m²的商業綜合體，外部通達西城都薈、恒寶廣場、新光百貨、天河城。廣州農商銀行、中國農業銀行、中國工商銀行
周邊交通：大坦沙島擁有多元化的交通系統，雙地鐵、一縱兩橫一環島交通主幹道、雙橋雙隧道聯通整個廣州核心區。悅江上品坐擁絕無僅有的雙地鐵資源，臨近號線河沙站B出口、5號線坦尾站，可到達廣州火車站、珠江新城、天河城。多種方式快捷抵達珠江新城、體育西、環市路、北京路等商圈，從容連接事業與生活。周邊公園：青年公園、荔灣湖公園
周邊醫院：廣州醫學院第一附屬醫院(廣佛區域內最大的三甲醫院)建設中
周邊學校：廣州市第一中學(省一級)和沙面小學(省一級)、雙橋學校，最終學位分配以教育局劃分為準。

Property text: 悅江上品,廣州悅江上品,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

Property information

Posted by: Agent
Property type: Apartment
New/Second-hand: New Property
Property for: Sale
Price: HKD 6,190,000
Gross Area (sq. ft.): 1237 ft
Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Reference No.: RF173854
Posted / Updated on: Dec 11, 2021

Location

Area: Greater Bay Area
District: Guangzhou
Road / Street: 悅品二街2號
Estate / Building: 悅江上品-廣州樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room
Estate / Building	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground
Facilities:	