

**百惠園 惠州|首期3萬(減)|@1120蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)**



**Agent Info**

Name: 陳詩雅 Grace  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 91255226  
(WhatsApp):

Phone  
Number:  
Company 大灣區創投  
Name:

Company  
Phone:

About Us: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

**Listing details**

Title: 百惠園\_惠州|首期3萬(減)|@1120蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)

Description: 本項目位於惠州大亞灣經濟開發區，周邊是國內知名產業工業區，由惠州百惠實業有限公司開發建設，擬建成臨街商業，上部住宅高層住宅區。項目用地面積20000平方米，總建築面積為：82615.18平方米，容積率為3.2。塔樓建築密度為25%；小區擬建92%品質高雅的住宅和8%的配套商業；考慮臨街綠化也小區庭院綠化環境相結合，讓人感到是生活在城市中心的綠洲，使人擁有一個四季如春的家。項目規劃計容積率建築面積64000平方米，其中：住宅面積：59034.16平方米；商業面積：4149.10平方米，項目東面局部布置兩層臨街商舖，南、西、北面布置一層臨街商業，住宅最高層為26層，建築總高度控制在100米以內，其中地下車位304個、架空層車位239、地面車位97個。

**配套：**

學校：荷茶小學、西區一中，興漢小學,西區中心幼兒園，陽光幼兒園；  
醫院：西區人民醫院、荷茶衛生站  
銀行：中國銀行、西區郵政局,建設銀行,工商銀行；  
購物娛樂：世紀影城，世紀城百貨，華潤萬家、KFC、福鑫購物廣場、茶山商業廣場、海匯商場、樂8街、太陽灣會所、茶山溜冰城

Property text: 百惠園,惠州百惠園,惠州樓盤

Get the latest price list: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

Make an appointment: (852) 91255226

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: HKD 700,000  
Gross Area (sq. ft.): 645 ft  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Reference No.: RF489434  
Posted / Updated on: Dec 11, 2021

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Huizhou  
Road / Street: 石化大道二月天售樓中心  
Estate / Building: 百惠園-惠州樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Basement, Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room  
Estate / Building Facilities: Swimming Pool, Club house, Gym, 24-hours security, Playground