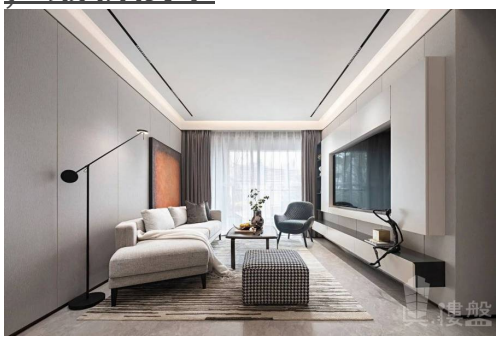
廣州越秀星樾山畔TOD¦首期5萬(減)¦香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單



Agent Info

Name: 陳詩雅 Grace
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 91255226
Phone Number:
Company Name: 大灣區創投
Company Phone:
About Us: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作， 熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。 大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 廣州越秀星樾山畔TOD¦首期5萬(減)¦香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

Description:

廣州越秀星樾山畔TO

D位於黃埔區水西路西側、北二環高速和廣惠高速交匯處西南側水西停車場，為地鐵車輛段TOD上蓋項目。其位於在建的地鐵7號線二期（預計2023年開通）水西北地鐵站東南側，水西北地鐵口直通小區入口，距離21號線和7號線二期的交匯站點水西站約800米步行可達，距離6號線香雪站約5km，同時臨近在建黃埔有軌電車1號線水西北站，出門即上廣佛肇高速，快速達天河智慧城、珠江新城，近享主城繁華。該地塊總建築面積約33萬㎡，配建12班的小學、9班的幼兒園以及肉菜市場、社區商業街等配套。其地處黃埔核心板塊科學城區府板塊，項目周邊有蘿崗敏捷廣場、銳豐中心、奧園廣場、蘿崗萬達廣場等各大商圈資源。周邊享有北師大實驗學校、廣州市第二中學、玉巖中學、科學城中學等教育學府眾星拱耀。是廣州極少有的城央山居，單排建築設計，戶戶私享270°環幕山景，喧鬧都市中的森林社區，出則盡享繁華，入則回歸自然。
軌道交通：【地鐵】7號線二期水西北站上蓋（預計2023年通車，同年交付），21號線水西站距離約800米，6號線蘿崗站距離約5km；【有軌電車】1號線水西北站旁（預計2020年底開通）；
幼兒園：社區配套9班幼兒園
中小學：社區配套12班小學，南側72班九年一貫製學校、水西學校、北

師大實驗學校、廣州市第二中學、廣州市科駿小學、玉巖中學、科學城中學
綜合商場：3km範圍內敏捷廣場、銳豐中心、蘿崗奧園廣場、蘿崗萬達廣場
醫院：中山大學附屬第三醫院嶺南醫院，廣東省第二中醫院黃埔醫院
銀行/ATM:廣州農商銀行（含24h自助銀行）、中國農業銀行（含24h自助銀行）、廣州銀行（含24h自助銀行）、中國建設銀行（含24h自助銀行）
其他:780米有水西綜合市場。3km有石橋鄰裏匯肉菜市場

Property text: 越秀星樾山畔TOD,廣州越秀星樾山畔TOD,廣州樓盤

Get the latest price list: (852) 91255226

索取平面圖: (852) 91255226

Make an appointment: (852) 91255226

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	\ 2,200,000
Gross Area (sq. ft.):	850 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Reference No.:	RF904042
Posted / Updated on:	Jan 14, 2023

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Guangzhou
Road / Street:	黃埔區地鐵7號線2期水西北站旁
Estate / Building:	越秀星樾山畔TOD-廣州樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground