

## <u>珠海正方雲曦山|首期5萬(減)|3分鐘到港珠澳大橋關口,現樓發售,香港</u>銀行按揭,最新價單





Name: 彭海峰 Jacky Position: 投資部高級經理 Mobile Phone (852) 68102577

(WhatsApp): Phone

Number:

Company 大灣區地產

Name: Company Phone:

About Us:

本人於廣東省擁有21年土地測量經驗,並且對規劃城市建設等方面有資深經驗。本人喜好工作細心研究報告和樂於聆聽你的意見,歡迎一起探討物業對於你帶來的財富效應和樂趣。隨時歡迎致電我查詢大灣區的任何事項。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、

肇慶、江門。



## Listing details

Title: 珠海正方雲曦山|首期5萬(減)|3分鐘到港珠澳大橋關口,現樓發售,香港

銀行按揭,最新價單

Description: 珠海正方雲曦山

由實力國企正方傾力打造,項目位於香洲主城芯與城市十字軸芯——南灣。項目毗鄰珠海大道,坐擁多維立體交通網。

2大道(珠海大道,洪灣大道(規劃中))、3高速(廣澳高速/西部沿海/ 江珠高速)4軌道(珠機城軌/廣江珠澳高鐵(規劃中)/

廣中珠澳高鐵(規劃中)/深珠高鐵(規劃中))廣澳高速為自駕提速,珠機城 軌為商旅提速,港珠澳大橋為三地提速。雲曦山暢達全城,亦暢遊粵港 澳,海陸空軌全線提速,灣區生活圈觸達,易如反掌。 醇熟商圈,一首 歌的時間即達華髮商都、富華里、玖洲道吃喝玩樂、名品薈萃一應俱全 。更有廣生幼兒園、廣生小學、南屏中學學府環伺,實現3-18歲上學就 在家門口。步行10分鐘即達婦幼保健院(南琴院區)、第三人民醫院等優賢 醫療,高標全配,生活高品質。 項目佔地2.26萬㎡,由5棟高層建築組 成,總計516戶。為方便業主的生活,正方在園林建造方面傾盡心力,將 園林空間運用至極,傾力築造陽光泳池、童夢樂園、親子運動三大休閒 區,並充分利用架空層打造童玩、健身、會客三大主題泛會所,全齡樂 活住區滿足生活所需。 項目產品由76㎡三房、96㎡、119㎡四房三個主



力戶型所組成,實現同面積多間房。並以現代的智能高科互動、優質的社區配置、人性化的服務打造人居城芯宜居之作。開發商自有正方物業,專屬營家為您提供24小時貼心服務。 車位總數: 641 車位配比: 0:0 內部配套: 待定 道路交通: 可通過珠海大道、洪灣大道(規劃中)、廣澳高速、西部沿海高速、江珠高速、珠海大橋、洪鶴大橋、香海大橋(建設中)、金海大橋(建設中)等交通要道到達項目,自駕來訪方便快捷。

周邊商業: 緊鄰南屏華髮商都商圈、保十琴125萬m<sup>2</sup>商業中心、前山山姆會員店、城豐廣場商圈等。 周邊景觀:

周邊有洪灣漁港主題公園等休閒公園。 周邊交通: 公交站點線路: 白沙坑站點,線路:61路(華髮新城總站-市婦幼兒醫院東)、80路(紅東-格力康樂園)、83路(前山總站-琛龍船廠)、88路(橫琴客運碼頭-湖心路口總站)。 周邊公園: 周邊有將軍山公園、洪灣漁港主題公園等休閒公園。

周邊醫院:

周邊有珠海市新婦幼保健院(南院區)、香洲區第二人民醫院等。

周邊學校:市級文教資源環伺,廣生小學、南屏中學、珠海第十三中學、夏灣中學、珠海新世紀學校(新校區)、理想學校、加拿大佳毅國際教育集團、東方外語實驗學校等品質教學場所環繞。

Property text: 正方雲曦山,珠海正方雲曦山,珠海樓盤

Get the latest price list: (852) 68102577

索取平面圖: (852) 68102577

Make an appointment: (852) 68102577

## Property information

Posted by: Agent
Property type: Apartment
New/Second-hand: New Property

Property for: Sale

Price: ¥ 1,869,000

Gross Area (sq. ft.): 818 ft
Bedrooms: 3
Bathrooms: 1

Reference No.: RF208952 Posted / Updated on: Apr 30, 2023

Location

Area: Greater Bay Area

District: Zhuhai

Road / Street: 珠海市香洲區和科路666號 Estate / Building: 正方雲曦山 - 珠海樓盤

**Facilities** 

Car Park: Yes



Property Features: Estate / Building Facilities: Family Room, Living Room, Balcony, Dining Room Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground