珠海馬鞍山一號公館,23分鐘到港珠澳大橋關口，現樓即買即住，香港銀行按揭，最新價單

Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 66124352
Phone Number:
Company Name: 大灣區資產管理
Company Phone:
About Us: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 珠海馬鞍山一號公館,23分鐘到港珠澳大橋關口，現樓即買即住，香港銀行按揭，最新價單

Description:

珠海馬鞍山一號公館
坐落於香洲前山核心區域，佔地45000平方，容積率1.5，綠化率40%，由三棟高層，一棟多層，負一負二商業，臨街商舖、幼兒園組成。項目背靠馬鞍山生態森林公園，更被圓明新園、夢幻水城等休閒勝地圍繞，放鬆度假，休閒聚會，為出行提供多重選擇。
馬鞍山一號公館不僅坐擁沃爾瑪商業中心及新香洲華潤萬家等大型商場百貨，還有世邦家具廣場、前山市場、暨南大學、前山電影院等環伺左右。周邊社區成熟，居住氛圍濃厚，擁有理想人居環境的先天優勢。
車位總數：1012車位配比：1:1.2物 業
費：普通住宅：2.98元/平米/月內部配套：
項目自帶幼兒園、會所。
道路交通：行駛至粵海西路，直行進入明珠南路，靠右行駛60米，右轉行駛240米，直行進入翠前南路左轉，右轉行駛20米，到達終點右轉行駛280米即到。
周邊商業：周邊1公里內範圍內分佈著8個大型的商業購物廣場，北面300米距離的沃爾瑪商業中心，1000米的華潤萬家電力廣場，西北面800

米正在規劃的大型澳園廣場，西南面500米明珠商業廣場、二城商業廣場，南面500米的前山百貨商業廣場，東面500米的前山世邦家居。
周邊景觀：周邊有社區公園樂文化士社區公園、圓明新園、夢幻水城等。
周邊交通：公交：翠前南路巴士站，肯行30米到項目。
軌交：2000米範圍內可到達前山輕軌站、上沖輕軌站。
自駕：經明珠南路北京酒店路口右轉到達翠前南路左轉100米到達項目，經前山路在鞍蓮口左轉150米到達項目。
周邊公園：項目背靠馬鞍山生態林林公園，距離項目500米左右佔地50000㎡的社區公園樂文化士社區公園，2000米左右的圓明新園、夢幻水城等。
周邊醫院：附近6公里內有珠海市中西醫結合醫院、廣東省中醫院(珠海醫院)、珠海市人民醫院等醫療資源。
周邊學校：南面前山中小學，北面有十中，實驗小學，東北面有暨南大學，距離項目均不超過1000米。

Property text: 馬鞍山一號公館,珠海馬鞍山一號公館,珠海樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	\ 2,380,000
Gross Area (sq. ft.):	968 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Reference No.:	RF132117
Posted / Updated on:	Apr 20, 2023

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Zhuhai
Road / Street:	珠海市香洲區翠前南路166號
Estate / Building:	馬鞍山一號公館 - 珠海樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Fully Equipped Kitchen, Balcony, Dining Room
Estate / Building	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle

Facilities:	bus, Barbecue area, Playground