

## 江門灝晟華園, 首期3萬(減), 香港銀行按揭



### Agent Info

Name: 王之琳 GiGi  
Position: 高級客戶經理  
Mobile Phone (852) 68102770  
(WhatsApp):  
Phone  
Number:  
Company 大灣區置家興業

Name:  
Company  
Phone:

About Us: 我是廣東人, 10歲時獨自去澳洲讀書, 之後回國大家叫我「海歸」派, 我樂於挑戰困難, 您想到的難題, 我會盡力努力地去完成。大灣區, 免費睇樓團, 天天出發, 珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### Listing details

Title: 江門灝晟華園, 首期3萬(減), 香港銀行按揭

### Description:

#### 江門灝晟華園

灝晟華園由江門市東樂房地產開發有限公司開發建設, 位於禮樂樂祥路與永寧街交匯處, 總建築面積約 25 萬 $m^2$ , 容積率2.5, 綠化率約 44%, 其中開發的第一期共10棟, 16-30層高, 產品面積為90—144 $m^2$ 三至四房為主。

周邊有禮樂中心小學、武東小學、禮樂中學等學校。鄰接東海路、金甌路西延線、五邑路等主幹道, 外接江門大道、廣佛江珠高速、珠三角環線高速等。小區園林面積高達 1.9 萬平方米, 毗鄰 4

個休閒綠化公園, 自配備約4500  $m^2$ 商業步行街, 採用碧桂園物業品牌。佔地面積: 84026 $m^2$ 建築面積: 560248.3 $m^2$ 產權: 普通住宅: 92年戶數: 454戶容積率: 1.2綠化率: 88%開發商:

江門市東樂房地產開發有限公司

物業公司: 碧桂園物業管理有限公司

Property text: 灝晟華園,江門灝晟華園,江門樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

## Property information

Posted by: Agent  
Property type: Apartment  
New/Second-hand: New Property  
Property for: Sale  
Price: ¥ 640,000  
Gross Area (sq. ft.): 1001 ft  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 2  
Reference No.: RF669688  
Posted / Updated on: Jan 14, 2023

## Location

Area: Greater Bay Area  
District: Jiangmen  
Road / Street: 江海區禮樂東環一路  
Estate / Building: 灝晟華園 - 江門樓盤

## Facilities

Car Park: Yes  
Property Features: Living Room, Balcony, Dining Room  
Estate / Building: Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle  
Facilities: bus, Barbecue area, Playground