# 深圳金地環灣城，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

## Agent Info

Name: 陳卓文 Jay
Position: 高級客戶董事
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68102730
Phone Number:
Company Name: 大灣區物業
Company Phone:

About Us: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作， 加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

## Listing details

Title: 深圳金地環灣城，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

**深圳金地環灣城**

專案位於福田金地-沙尾片區，與近期開盤的中洲灣迎海相距不遠。 本計畫為集辦公大樓、公寓、住宅、飯店、購物中心及一所九年制公辦學校、一所幼兒園等一所的綜合體。 金地環灣城在用心打造一個高定生活體驗社區，未來，這裡不只是安放身體的空間，更是圈層交流思想、情感共鳴的平台，一個擁有國際前沿生活方式的社區。 例如，專案約200m超高層的城市天際線，將打造片區乃至深圳稀缺高端住宅新地標。 更令人驚訝的是，計畫打造了建面約11萬平城市森林mall，充滿了世界級高端生活元素，提供了一種高端、時尚、品味、潮流的國際生活模式。 據了解，計畫商業定位是為有品味，追求健康、高品質、響應精緻生活的人群提供的綜合體，探索山係人文生活，包括了中央綠地和文娛設施。
交通方面
雙地鐵線：7號線雙地鐵口優勢；22號線雙地鐵上沙交匯站（計畫中），1站直達香蜜湖新金融中心與河套深港創新合作區。
超級口岸：皇崗口岸深度改造，深港唯一24小時陸路通關口岸，3城軌+2地鐵，迅捷連通深港河套兩地。
聯港通滬：滬深高速磁浮規劃，約2.5h通達滬深，連結「上廣深港」南中國超級都會群。
城際軌道：全面覆蓋廣深科技創新走廊的穗莞深城際鐵路，貫通大灣區

重要科技核芯；深廣中軸城際鐵路，直連廣深城市中心；香港北環支線，再添深 港連通新軌道，便利暢達尖沙咀。
教育方面：計畫週邊一公里分佈有新沙小學、綠洲小學、上沙中學、方方樂趣中英文學校等教育資源。 計畫學區劃分小學為綠洲小學，中學為上沙中學（已改名紅嶺實驗學校）目前綠洲小學正拆除擴建，擴建後規劃有36個班級1620個學位。
佔地面積：62404.5㎡
建築面積：322632㎡
大樓總數：4棟
物業公司：深圳市金地新沙物業服務有限公司
停車位：1499個
停車位描述：03地塊規劃1499個，其中，充電車位約450個
樓層狀況：共4棟住宅

Property text: 金地環灣城,深圳金地環灣城,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

Make an appointment: (852) 68102730

## Property information

| | |
|---|---|
| Posted by: | Agent |
| Property type: | Apartment |
| New/Second-hand: | New Property |
| Property for: | Sale |
| Price: | \ 34,500,000 |
| Gross Area (sq. ft.): | 2895 ft |
| Bedrooms: | 4 |
| Bathrooms: | 4 |
| Reference No.: | RF746936 |
| Posted / Updated on: | Nov 24, 2023 |

## Location

| | |
|---|---|
| Area: | Greater Bay Area |
| District: | Shenzhen |
| Road / Street: | 福田沙頭福強路與沙嘴路 |
| Estate / Building: | 金地環灣城-深圳樓盤 |

## Facilities

| | |
|---|---|
| Car Park: | Yes |
| Property Features: | Living Room, Balcony, Dining Room |
| Estate / Building Facilities: | Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground |