深圳绿景红树湾壹号尚悦府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Agent Info

Name: 王之琳 GiGi
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 68102770
Phone Number:
Company Name: 大灣區置家興業
Company Phone:

About Us: 我是廣東人，10歲時獨自去澳洲讀書，之後回國大家叫我「海歸」派，我樂於挑戰困難，您想到的難題，我會盡力努力地去完成。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 深圳绿景红树湾壹号尚悦府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

深圳綠景紅樹灣壹號尚悅府

綠景尚悅府位於沙尾福榮路北側，是綠景集團主導的沙嘴村舊改二期計畫。 其一期綠景紅樹灣壹號已建成並投入使用，總建築面積約31萬㎡，集商務公寓、星級飯店、超甲級辦公、3棟住宅、佐閱高端主題Mall於一體。

綠景紅樹灣壹號 · 尚悅府，建面約110-143㎡一線紅樹灣海景雅宅，於深圳政經、人文腹地之上奢享福田CBD灣心精粹，推窗百米見海，下樓步步生活。 靜看紅樹林生態景觀，獨享生活的自在與從容。

朝向優越 通透舒居空間舒居格局，採光、通風卓越，部分戶型客餐廳南北通透，3-4房滿足多代人的生活想像；部分客廳、主臥可獨攬頭排海景景觀。

軒闊寬境 空間實用率高唯闊境尺度，方能安置生活的寬度。

尚悅府營造更從容的居住空間，讓居者悅享敞闊、寬奢的居住體驗。

配套方面：

交通配套：綠景尚悅府最近地鐵為7號線沙尾站，步行距離約800公尺左右，所需時間大概11分鐘左右，沙尾站向東僅一站到達3號線石廈站，向西2站抵達1/9/11號線的車公廟站，此外，工程南側為福榮路，西側為沙嘴路，自駕出行相對便捷。

教育資源：依照目前學區劃分，計畫小學位於綠洲小學的招生範圍內，中學位於紅嶺實驗學校初中部的招生範圍內，兩者直線距離尚悅府大概7

00公尺左右，未來金地環灣城西側
也規劃有九年制公辦學校、幼兒園等，具體學區劃分以實際為準。
商業配套：綠景尚悅府自帶約1.1萬㎡商業體積，一期的綠景佐陵紅樹林購物中心位於項目西側，該商場接近7萬㎡，日常的購物需求完全可以在家門口解決， 遠一點還有京基KK ONE購物中心，加上週邊舊改專案都規劃有商業配套，後期的整體商業氛圍相對不錯，不過週期或相對較長。
佔地面積：17600㎡
建築面積：163835㎡
容積率：6.2
綠化率：30%
大樓總數：6棟
總戶數：990戶
樓層狀況：由6棟建築物主體組成，其中1棟分為1/2/3/4/5單元，2棟為祠堂。 房源有990套，其中商品住宅有85戶，回遷房905戶。

Property text: 绿景红树湾壹号尚悦府,深圳绿景红树湾壹号尚悦府,深圳樓盤

Get the latest price list: (852) 68102770

索取平面圖: (852) 68102770

Make an appointment: (852) 68102770

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	\ 8,900,000
Gross Area (sq. ft.):	1220 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Reference No.:	RF539387
Posted / Updated on:	Nov 25, 2023

Location

Area:	Greater Bay Area
District:	Shenzhen
Road / Street:	福田街道沙嘴路
Estate / Building:	绿景红树湾壹号尚悦府-深圳樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Family Room, Living Room, Fully Equipped Kitchen, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground