惠州玖璽府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Agent Info

Name: 蘇碧婷 Gillian
Position: 高級客戶經理
Mobile Phone (WhatsApp): (852) 66124352
Phone Number:
Company Name: 大灣區資產管理
Company Phone:

About Us: 我熱愛運動喜歡挑戰，曾在星加坡攻讀法律系，發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作，五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時，展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

Listing details

Title: 惠州玖璽府，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

Description:

惠州玖璽府
工程位於惠州市大亞灣西區樟樹埔南邊灶安置區西側，馬路對面即為富康錦繡壹號，週邊覆蓋有石化大道、龍山一路、丹梓大道等交通要道，與深圳 僅一線之隔，可以說是真正的臨深第一站！
玖璽府定位是“ 花園式生態居住社區 ”，豐富的景觀花園，浪漫而閒適的居住氛圍，正是這種風格所蘊含的生活方式的精髓所在。 逐漸演變成一種城市精英階層的象徵，一種豪宅居住的符號典範，塑造建築氣質，打造一個新型的高尚、生態、宜居的居住社區戶型設計滿足不同生活習慣和喜好的居民需求，每個單
體設計上充分體現現代居民的起居生活習慣和行為方式。
【交通配套】
週邊城市路網四通八達，連接深圳的交通主動脈石化大道位於工程南側，往西直接連接深圳坪山錦繡東路，緊貼深圳坪山。
專案旁10公尺就是深圳。
6站直達福田中心區：工程距離14號線沙田站2.5km，可直抵福田中心，距離16號線田頭站5km，兩條線路將於2022年開通。 距離深大城際石化大道站500米，距離聚龍山站2公里，深圳段已開始建設，將於2025年開通。

【教育配套】
深圳技術大學的落實將推動坪山大學城的啟幕，計畫週邊還有北大新世紀大亞灣實驗學校、華中師範附屬二小、華中師範附屬小學、大亞灣第三中學等名校，同時計畫旁邊涵蓋了幼兒園到 高中的教育用地！
週邊是名校環繞，也是本計畫備受市場關注的重要一點。
【商業配套】
本片區的商業也是最成熟的區域之一，樓下就是大型購物中心有寶來商業廣場，其次在周邊還有沃爾瑪商業廣場，華潤萬家等。
可以說區域對於衣食住行的需求是一應俱全。
加上本項目本身打造的配套，可以說未來配套將會更加豐富。
佔地面積：
46000㎡
建築面積：216401.0㎡
容積率：3.2
綠化率：30%
地上車位：110個
地下車位：1362個
總戶數：1322戶
物業費：2.9元/㎡·月
停車位描述：地上車位數110 ; 地下車位數1362
供電：民用電
供水：民用水

Property text: 惠州玖璽府,惠州玖璽府,惠州樓盤

Get the latest price list: (852) 66124352

索取平面圖: (852) 66124352

Make an appointment: (852) 66124352

Property information

Posted by:	Agent
Property type:	Apartment
New/Second-hand:	New Property
Property for:	Sale
Price:	\ 1,150,000
Gross Area (sq. ft.):	1050 ft
Bedrooms:	3
Bathrooms:	2
Reference No.:	RF559401
Posted / Updated on:	Nov 26, 2023

Location

Area:	Greater Bay Area

District:	Huizhou
Road / Street:	大亞灣西區石化大道西302號
Estate / Building:	玖璽府-惠州樓盤

Facilities

Car Park:	Yes
Property Features:	Living Room, Balcony, Dining Room
Estate / Building Facilities:	Swimming Pool, Club house, Jacuzzi, Gym, 24-hours security, Shuttle bus, Barbecue area, Playground