佛山藏瓏華府¦首期5萬(減)¦香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace
職位: 高級客戶經理
手提電話 (WhatsApp): (852) 91255226
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區創投
公司電話:

關於我們: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作， 熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。 大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 佛山藏瓏華府¦首期5萬(減)¦香港高鐵45分鐘直達，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹: **藏瓏華府**
地處三龍灣規劃區內，廣佛交界核心處，北接廣鋼新城，南連佛山新城，西靠千燈湖金融高新區，東臨廣州番禺，距離廣州南站約6公里，是國瑞置業傾力打造的南站CBD居住服務區。項目總佔地約20萬㎡，總建築面積約75萬㎡，緊靠佛山2號線石洲站（在建），經廣珠西線一站直達廣鋼新城。項目傳承法式園林精髓，匠造約10萬㎡的360度闊景園林，配置約1200㎡鉑金健身會所、室內恆溫+室外露天雙泳池、18班國際雙語幼兒園等；並配有約11萬㎡商業配套，盡享一站式精緻生活圈。作為區域發展的領航者，藏瓏華府經過5年潛心打磨，人居大城已成，品質廣受市場讚譽，資產價值水漲船高。 車位總數： 4813 車位配比： 1:1.26 物業 費： 3元/月/平米 內部配套： 項目傳承法式園林精髓，匠造約10萬㎡的360度闊景園林，配置約1200㎡鉑金健身會所、室內恆溫+室外露天雙泳池、18班國際雙語幼兒園等；並配有約11萬㎡商業配套，盡享一站式精緻生活圈。 軌道沿線： 佛山地鐵2號線 道路交通： 【1有軌電車】毗鄰南海有軌電車（在建），線路西起廣佛地鐵磡崗站，東至林岳西站；【3地鐵】緊靠佛山2號線石洲站（在建中，預計2021年底通車）；廣佛地鐵11號線（規劃中）“ 港口路站 ”，無縫接駁廣州南站；廣州地鐵7號線西延線（規劃中）陳村北站。

【四通八達】白陳路、魁奇路、廣珠西線、廣台高速、佛山一環
周邊商業： 【咫尺繁華】瀚天禾仰廣場 、佛羅倫薩購物小鎮、怡豐城卜蜂蓮花、順聯廣場、華潤萬家、澳門城（在建中）。 周邊景觀：
佛羅倫薩小鎮、三山森林公園、文翰湖公園。 周邊交通： 公交線路：355路、357路、806路、佛k6路、佛山城巴南海-順德線、廣佛城巴13線
地鐵線路：佛山地鐵2號線（在建中），佛山地鐵11號線（規劃中），廣州地鐵7號線西延線（規劃中）。 周邊公園： 【公園環繞】莊頭公園、岳明公園、仙湧公園、仙湧紫陽公園、平南公園。 周邊醫院： 【有“醫”靠】綜合廣鋼醫院（三甲）；廣東省人民醫院平洲分院（三甲）；中山大學孫逸仙紀念醫院南站分院（三甲，2016年投入使用）；南海第二人民醫院（二甲）；陳村醫院。 周邊學校： 【學府林立】南海外國語學校（省一級）、石洲小學（市一級）、平洲第四中學（市一級）、平洲第一中學（省一級）、拔萃實驗學校

樓盤摘要:	藏瓏華府,佛山藏瓏華府,佛山樓盤
索取最新價錢表:	(852) 91255226
索取平面圖:	(852) 91255226
即時預約睇樓:	(852) 91255226

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 1,650,000
建築面積(平方尺):	1054 ft
房間:	3
浴室:	2
樓盤編號:	RF208433
刊登 / 更新日期:	14.01.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	佛山
街道:	廣珠西線石洲出口
屋苑 / 大廈:	藏瓏華府-佛山樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場