

## 珠江東岸-惠州|首期3萬(減)|@2200蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)



### 代理資料

名稱: 陳詩雅 Grace  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 91255226

(WhatsApp):  
預約參觀電話:

公司名稱: 大灣區創投

公司電話:

關於我們: 我是土生土長廣州人，畢業於廣州設計學院，曾於珠海、深圳及廣州等地工作，熟悉有關城市和人口遷移趨勢，竭誠為閣下服務，尋找到最適合您工作或退休生活的避風塘港灣。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

### 樓盤資料

標題: 珠江東岸-惠州|首期3萬(減)|@2200蚊呎|香港高鐵60分鐘直達|香港銀行按揭(實景航拍)

樓盤介紹: 項目位於惠州市大亞灣“五區一岸線”城市規劃的西區，西部與深圳龍崗區接壤，地處深汕高速淡水出口處，鄰近惠深沿海高速大亞灣出口處，地鐵3號線延長段經深圳龍崗中心區域直達項目位置。距龍崗車程20分鐘，深圳市區車程50分鐘，惠州市中心區40分鐘，與惠陽中心區僅10分鐘車程，距大亞灣海濱度假區30分鐘。項目總占地61萬余平米，分多期開發，規劃建設別墅總容量在1000余套的純別墅生態園區。其中一期占地23萬平方米，容積率0.55，共有429套，所有單位均為別墅，戶戶設計有SPA房，全部精裝修交房，配有1萬平方米的會所。小區內部配套：高級會所、游泳池、幼兒園、網球場

### 道路交通：

317路公車於龍億科技站下車可到達項目現場

### 周邊商業：

銀行：建行、農行、郵政儲蓄銀行

其他：中心區市政廣場、體育館、虎頭山公園、石化新城、中海殼牌、惠州港、中央公園、紅樹林濕地公園

小區內部配套：高級會所、游泳池、幼兒園、網球場

周邊學校：中小學：大亞灣區澳頭中學、黃魚湧小學、育英小學

樓盤摘要：珠江東岸,惠州珠江東岸,惠州樓盤

索取最新價錢表：(852) 91255226

索取平面圖：(852) 91255226

即時預約睇樓：(852) 91255226

## 樓盤資料

|            |               |
|------------|---------------|
| 盤源：        | 代理盤           |
| 物業類別：      | 分層住宅          |
| 新盤/二手盤：    | 新盤            |
| 樓盤狀況：      | 出售            |
| 金額：        | HKD 3,380,000 |
| 建築面積(平方尺)： | 2798 ft       |
| 房間：        | 4             |
| 浴室：        | 5+            |
| 樓盤編號：      | RF885029      |
| 刊登 / 更新日期： | 11.12.2021    |

## 物業地址

|          |             |
|----------|-------------|
| 地區：      | 粵港澳大灣區      |
| 區域：      | 惠州          |
| 街道：      | 大亞灣西區珠江東岸會所 |
| 屋苑 / 大廈： | 珠江東岸-惠州樓盤   |

## 樓盤及公共設施

|          |                              |
|----------|------------------------------|
| 車位：      | 有                            |
| 樓盤設施：    | 地庫, 家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳 |
| 屋苑或大廈設施： | 游泳池, 住客會所, 健身室, 24小時保安, 遊樂場  |