

中山華發廣場,首期5萬,鐵路沿線物業,香港銀行按揭



代理資料

名稱: 蘇碧婷 Gillian
職位: 高級客戶經理
手提電話: (852) 66124352
(WhatsApp):
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區資產管理
公司電話:
關於我們:

我熱愛運動喜歡挑戰,曾在星加坡攻讀法律系,發覺大灣區前景大有前途後從事地產項目工作,五年相關銷售經驗、我的專業一定幫到您。最有成功感的事是喜歡看到了客戶找到心儀居所時,展露在臉上那個驚喜的笑容。大灣區,免費睇樓團,天天出發,珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



樓盤資料

標題:

中山華發廣場,首期5萬,鐵路沿線物業,香港銀行按揭

樓盤介紹:

中山華發廣場

是華發股份繼華發生態莊園、華發四季、華發觀山水之後,首次入駐中山石岐核心、匠心鑄造的中山石岐城芯城市綜合體。項目位於中山石岐區中山二路3號,南依中山路、東臨悅來路、西瞰岐江河一線江景,佔據城市核心、俯覽一城繁華,匠心鑄造中山石岐城芯新商圈——華發廣場商圈,匯聚高端品牌,集觀光、購物、休閒、娛樂於一體,開創中山城市級時尚生活新體驗。

項目總佔地面積27300m²,總建築面積194738.77m²,其中商業69087.00m²,綠化率為20.1%;項目整體由6層商業體裙樓和4幢住宅組成,其中1幢36層高、2-3幢42層高、4幢34層高,住宅總戶數共計642戶。產品涵蓋77-113m²N+1稀缺戶型,空間靈動多變、贈送面積多。

項目周邊五大城芯商圈環繞、六大城央公園環伺,16年一站式教育配套、甲級醫療配套、以及國家一級資質物業共同為項目保駕護航。無論是地段、交通、環境、教育、商業、醫療等各類配套,均十分優越,8分鐘即可暢享中山主城區各類繁華醇熟配套,滿足您衣食住行各類生活需求。

車位總數: 976物業

費: 普通住宅: 2.98元/平米/月; 商舖: 35元/平米/月內部配套:

空中會所、全齡段露天疊水泳池、華發商都

道路交通：

1)由兩縱(悅來路、安欄路)三橫(中山路、博愛路、孫文路)快速貫穿主城區；2)去往深圳可從悅來南路經博愛路、翠亨快線然後接駁深中通道，全程僅需1.5小時，去往香港澳門可從中山二路出發一直沿著中山三路、四路緊接著廣澳高速接駁港珠澳大橋，到達香港和澳門僅需1小時，與香港澳門真正實現1小時生活圈。

周邊商業：

石岐大信新都匯、利和廣場、興中廣場、假日廣場、以華發商都為核心的華髮商圈

周邊景觀：

岐江公園、逸仙湖公園、中山公園、西山公園、獅山公園、孫文紀念公園

周邊交通：

海悅酒店站300米、中山體校站500米、交通局站(300米)

周邊公園：

岐江公園、逸仙湖公園、中山公園、西山公園、獅山公園、孫文紀念公園

周邊醫院：

中山市中醫院、中山市人民醫院、中山市博愛醫院

周邊學校：

悅來幼兒園、第一城小學、石岐西廠小學、博愛小學、楊仙逸小學、華僑中學南校區、電子科技大學

樓盤摘要： 中山華發廣場,華發廣場,中山樓盤

索取最新價錢表： (852) 66124352

索取平面圖： (852) 66124352

即時預約睇樓： (852) 66124352

樓盤資料

盤源：

代理盤

物業類別：

分層住宅

新盤/二手盤：

新盤

樓盤狀況：

出售

金額：

\ 1,278,000

建築面積(平方尺)：

850 ft

房間：

2

浴室：

1

樓盤編號：

RF282339

刊登 / 更新日期：

11.12.2021

物業地址

地區：

粵港澳大灣區

區域: 中山
街道: 中山市石岐區中山二路3號
屋苑 / 大廈: 中山華發廣場 - 中山樓盤

樓盤及公共設施

車位: 有
樓盤設施: 客廳, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場