中山海倫堡青雲台,首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳,鐵路沿線物業，香港銀行按揭，最新價單

代理資料

名稱: 陳卓文 Jay
職位: 高級客戶董事
手提電話 (WhatsApp): (852) 68102730
預約參觀電話:
公司名稱: 大灣區物業
公司電話:
關於我們: 本人畢業於華南理工大學，具有六年舊區重建設計及參與有關工作， 加入地產行業已有四年，熟悉廣東省每個城市特點個性，我最驕傲的事情是幫您尋找有特色並適合你的居所。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。

樓盤資料

標題: 中山海倫堡青雲台,首期5萬(減)，深中通道30分鐘到深圳,鐵路沿線物業，香港銀行按揭，最新價單

樓盤介紹:

中山海倫堡青雲台

海倫堡深耕中山十五年，是進入坦洲的首個品牌開發商，專注於為客戶打造高品質居住區。海倫堡在中山相繼開發了海倫堡花園、海倫春天、愛Me公園、海倫印象、半山午後、海倫時光、海倫國際等，海倫堡青雲台是海倫堡在中山的第十二個項目，是海倫堡20年開發經驗之後的高端升級之作，進一步擴大海倫堡地產在中山版圖。

粵港澳大灣區的規劃以及港珠澳大橋的建設、深中通道的立項開工，使得項目未來的升值潛力不言而喻；同時，從項目出發，30分鐘可到達深中通道入口及港珠澳大橋入口，輕鬆暢享珠中和廣深港澳一小時生活圈，30分鐘完美輻射港珠澳。項目盤踞城市交通的核心地段，多地城市中央生活觸手可得，居住於此，便可以在都市繁華生活和公園愜意生活中隨意切換

項目周邊配套成熟，10分鐘生活圈內生活配套有：遠洋大信新都匯等各類生活配套應有盡有。同時博愛醫院就在項目周邊，距離中山市人民醫院也僅10分鐘車程，醫療保障性也極高。

海倫堡青雲台秉承“ 讓家重新想像 ”的願景，投入巨資打造高標準的居住新城，滿足全年齡段生活所需，規劃了一站式生活配套。在產品打造上，匠心打造以“ 公園裡的生活盛宴 ”為園林主題概念，小區景觀以“

公園裡的生活盛宴”為主題概念，以五桂山的“山”作為為設計靈感，融入“自然生活家”的設計理念，將“城”與“山”的生活方式完美呈現，除此之外，項目還規劃有無邊際泳池、景觀會客廳、全齡化兒童活動區等，讓業主擁有健康、詩意的園林生活。
車位總數：1445供暖方式：自采暖車位配比：1:102物 業費：2.5元/m^2/月內部配套：
七大主題泛會所、400米的社區跑道、景觀會客廳、50米標準游泳池、全齡化兒童活動區、多功能架空層
周邊商業：
遠洋大信新都匯、假日廣場、利和廣場
周邊景觀：
金字山公園、紫馬嶺公園、獅頭山
周邊交通：
K09、K10、091、K15、013、213、216、090、033、046、068
周邊公園：
金字山公園、紫馬嶺公園、大尖山露營公園
周邊醫院：
博愛醫院、中山市人民醫院
周邊學校：
中山龍泉學校、中港英文學校、遠洋學校、中山市第一中學、中山市技師學院、廣東藥科大學、朗晴小學、帝璟東方小區幼兒園

樓盤摘要: 海倫堡青雲台,中山海倫堡青雲台,中山樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102730

索取平面圖: (852) 68102730

即時預約睇樓: (852) 68102730

樓盤資料

盤源:	代理盤
物業類別:	分層住宅
新盤/二手盤:	新盤
樓盤狀況:	出售
金額:	\ 1,389,000
建築面積(平方尺):	1151 ft
房間:	4
浴室:	2
樓盤編號:	RF121161
刊登 / 更新日期:	01.01.2023

物業地址

地區:	粵港澳大灣區
區域:	中山

街道:	東區遠洋大信旁長逸路
屋苑 / 大廈:	海倫堡青雲台 - 中山樓盤

樓盤及公共設施

車位:	有
樓盤設施:	家庭廳, 客廳, 設備齊全的廚房, 露台, 飯廳
屋苑或大廈設施:	游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場