

## 廣州新塘奧園城市天地，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單



### 代理資料

名稱: 區嘉明 Jackson  
職位: 高級客戶經理  
手提電話: (852) 68102177  
(WhatsApp):  
預約參觀電話:  
公司名稱: 大灣區投資  
公司電話:  
關於我們:

本地香港仔，2011年倫敦畢業後回香港，經歷了回流住房的艱辛經驗，萌芽了對房地產在社會上實際需求，具備永久保證性和投資性，並立下決定，以此作為終身職業，歡迎二十四小時致電向我查詢。大灣區，免費睇樓團，天天出發，珠海、中山、深圳、東莞、惠州、廣州、佛山、肇慶、江門。



### 樓盤資料

標題: 廣州新塘奧園城市天地，首期5萬(減)，香港銀行按揭，最新價單

### 樓盤介紹:

#### 廣州新塘奧園城市天地

物業類別: 標準寫字樓,購物中心,寫字樓商舖,綜合體項目特色: 品牌地產  
低總價小戶型地鐵沿線建築類別: 暫無裝修狀況: 帶裝修產權年限:  
標準寫字樓:40年購物中心:40年寫字樓商舖:40年綜合體:40年  
開發商: 廣州康威集團有限公司  
樓盤地址: TOD國際新城·新塘客運站旁  
小區規劃  
佔地面積: 220000 m<sup>2</sup>建築面積: 540000 m<sup>2</sup>容積率: 2.50 綠化率: 25  
%停車位: 3795樓棟總數: 10棟物業公司: 廣州奧園物業服務有限公司  
增城分公司物業費: 3.5元/m<sup>2</sup>·月  
物業費描述: 辦公物業管理費: 3.5元/m<sup>2</sup>·月;  
商舖物業管理: 12元/m<sup>2</sup>·月

樓盤摘要: 新塘奧園城市天地,廣州新塘奧園城市天地,廣州樓盤

索取最新價錢表: (852) 68102177

索取平面圖: (852) 68102177

即時預約睇樓: (852) 68102177

## 樓盤資料

盤源: 代理盤  
物業類別: 公寓  
新盤/二手盤: 新盤  
樓盤狀況: 出售  
金額: ¥ 350,000  
建築面積(平方尺): 350 ft  
房間: 1  
浴室: 1  
樓盤編號: RF197021  
刊登 / 更新日期: 14.01.2023

## 物業地址

地區: 粵港澳大灣區  
區域: 廣州  
街道: 增城新塘客運站旁  
屋苑 / 大廈: 新塘奧園城市天地 - 廣州樓盤

## 樓盤及公共設施

車位: 有  
屋苑或大廈設施: 游泳池, 住客會所, 按摩浴池, 健身室, 24小時保安, 穿梭巴士, 燒烤場, 遊樂場